

Algemene Voorwaarden – Notariskantoor Houtsaegeer & Haemers Geassocieerde Notarissen

1. Betaling van facturen

- Alle facturen zijn betaalbaar binnen 14 dagen.
- Facturen die niet binnen 8 dagen na factuurdatum per aangetekende brief worden geprotesteerd, worden als definitief aanvaard beschouwd.

2. Voor zakelijke klanten (B2B)

- Elke niet-betaalde factuur op de vervaldag wordt van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met:
 - 12% intresten per jaar
 - 15% forfaitaire schadeloosstelling van het factuurbedrag, met een minimum van €70.
- Bij niet-betaling na de betalingstermijn:
 - Start een aanmaningsprocedure.
 - Indien de aanmaning door een gerechtsdeurwaarder wordt verstuurd, geldt het tarief burgerlijke en handelszaken KB 30.11.1976.
 - Dit tarief geldt zowel voor de minnelijke fase (aanmaning, inlichtingen, dossier-, kwijtings- en inningsrechten) als voor de gerechtelijke fase.
 - Alle hieruit voortvloeiende kosten zijn ten laste van de schuldenaar.

3. Voor particuliere klanten (B2C – consumenten)

- Elke niet-betaalde factuur wordt eerst aangemaand met een kosteloze herinnering.
- Indien daarna niet betaald wordt:
 - De vordering wordt vermeerderd met verwijlrenten, zoals bedoeld in artikel 5, tweede lid, van de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.
 - De intresten starten 14 kalenderdagen na verzending van de herinnering:
 - Per post: termijn start op de 3e werkdag na verzending.
 - Elektronisch: termijn start de dag na verzending.
- Daarnaast is de klant een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd:
 - Facturen tot €150: €20.
 - Facturen €150,01 – €500: €30 + 10% van het bedrag tussen €150,01 en €500.
 - Facturen boven €500: €65 + 5% van het bedrag vanaf €500,01.
- Het schadebeding bedraagt nooit meer dan €2.000.

4. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

- Elk geschil wordt beheerst door het Belgisch recht.
- Bevoegde rechtbank: Rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen, afdeling Dendermonde.
- Indien de Vrederechter bevoegd is: Vrederechter van Sint-Niklaas.